

## Responsabilités des intervenants de l'immobilier PDF - Télécharger, Lire



TÉLÉCHARGER

LIRE

ENGLISH VERSION

DOWNLOAD

READ

### Description

La (co)propriété immobilière et les opérations juridiques qui y sont liées font intervenir divers acteurs dont la mission et les responsabilités doivent être définies.

« Passage obligé » en cas de cession de droits réels immobiliers, le notaire, en sa qualité d'officier ministériel, n'intervient pas uniquement pour donner une forme authentique à l'accord des parties. Il est investi d'une mission de confiance de laquelle découlent trois exigences : une connaissance avertie de sa profession, le respect d'une morale particulièrement exigeante et un devoir d'assistance et de conseil.

Le syndic joue quant à lui un rôle essentiel dans la gestion et le fonctionnement des associations de copropriétaires. Depuis la loi du 2 juin 2010, il est reconnu comme organe de ces associations et il dispose d'un mandat à l'égard de celles-ci, dans le cadre duquel il entre en rapport avec les copropriétaires et les tiers.

L'agent immobilier, lorsqu'il intervient comme courtier, ne se charge plus seulement d'évaluer le bien et de mettre les parties en relation. Il est investi à titre personnel d'une obligation d'information en faveur des contreparties et d'une obligation d'information spécifique en matière d'urbanisme. Il peut également être chargé d'assurer la gestion d'un bien immobilier, au nom et pour le compte de son propriétaire.

Enfin, le promoteur immobilier doit lui aussi faire face à diverses obligations, tant avant qu'après la délivrance du bien.

Dans cet ouvrage, des praticiens, spécialistes des matières concernées, font le point sur les régimes de responsabilité(s) de chacun de ces intervenants ainsi que sur les responsabilités du propriétaire immobilier qui doit répondre de son bien dès que celui-ci est une cause de dommage ou de nuisance pour autrui, même si les troubles ou dommages ont été causés par les constructeurs, occupants, entrepreneurs ou autres tiers.

obligations et responsabilité du promoteur immobilier : Promoteur immobilier : contrat . Il est l'intervenant principal et l'interlocuteur unique du maître d'ouvrage,.

Institut du Management des Services Immobiliers (IMSI) . des étudiants qui occupent tous des postes à responsabilités couvrant l'ensemble des activités immobilières. . L'IMSI considère ses intervenants comme de véritables partenaires.

Fnac : Responsabilités des intervenants de l'immobilier, Yannick Ninane, Anthemis".

Livraison chez vous ou en magasin et - 5% sur tous les livres. Achetez neuf.

La licence pro métiers de l'immobilier est proposée en alternance (contrat de professionnalisation) à l'IUT de Vannes.

La responsabilité des intervenants directs est retenue dans deux cas : . des matériaux de construction (c'est le cas notamment des promoteurs immobiliers).

13 févr. 2012 . partie : La place des agents immobiliers sur le marché des appartements .. Tous les intervenants ont ici une part de responsabilité que la.

16 oct. 2010 . . l'immobilier (dont je fais partie), ainsi que des différents intervenants du . La responsabilité civile professionnelle étant de plus au nom de.

Nous agissons pour le compte d'une vaste gamme d'intervenants clés du secteur immobilier : des investisseurs et des promoteurs immobiliers; des régimes de.

StatsImmo - Immobilier, Maisons, Appartements, Terrain, Parking, . - Statistiques, Annonces, Alertes, Geolocalisation, Prix moyen au m2, Lexiques et Guides.

Enfin MILLÉNIUM IMMOBILIER s'est engagé dans un choix de techniques et . de réseautage à l'attention des femmes intervenant dans la chaîne immobilière,.

L'innovation au service de l'immobilier d'entreprise . for Corporate Real Estate and Facility Managers réunit tous les métiers intervenant sur l'environnement de.

27 nov. 2015 . Quelle responsabilité des différents intervenants ? Dans un système collaboratif, la difficulté est de déterminer qui est responsable en cas de.

10 juin 2015 . Découvrez et achetez RESPONSABILITES DES INTERVENANTS DE L'IMMOBILIER - COLLECTIF - Anthemis sur [www.leslibraires.fr](http://www.leslibraires.fr).

4 août 2017 . 2017 : le bon moment pour investir dans l'immobilier neuf ! le 4 août 2017 . Des

taux d'intérêts toujours bas pour financer tous les projets immobiliers . Les différents intervenants à rencontrer dans le processus d'un achat immobilier .. Ni la responsabilité du promoteur ni celle du commercialisateur ne.

19 nov. 2010 . La question des limites de leur responsabilité est également posée : ils sont . pallieront le manque de responsabilité civile des intervenants",.

Intervenants . Gaël Thomas, Directeur de la rédaction de Business Immo ... Internet et rejette expressément toute responsabilité en cas d'erreur ou d'omission.

le droit de la copropriété, l'achat et la vente de biens immobiliers, les baux (bail à . la responsabilité des intervenant dans le cadre du droit de l'immobilier.

prix de l'immobilier utilisant la méthodologie des lignes brisées pour le terrain (P2). .. résultant de processus, juridiques et autres, intervenant dans le cadre de l'achat d'un ... transparent qui favorise la responsabilité de la banque centrale.

Découvrez Missions et responsabilités des professionnels de l'Immobilier le livre de Jean-Louis Bergel sur decitre.fr - 3ème libraire sur Internet avec 1 million de.

2 août 2017 . . d'un bien immobilier et procéder à une expertise immobilière. . suite des biens immobiliers en intervenant à toutes les étapes de l'opération.

Rechercher les annonces immobilières sur immobilier.ch. Appartements à louer en Suisse et les dernières nouveautés de l'immobilier a louer en Suisse.

La responsabilité et les engagements du promoteur dépendent du type de contrat .. des intervenants tout à fait essentiels dans le secteur de l'immobilier.

29 juin 2017 . autonomie, d'estimer un bien immobilier, de procéder à des expertises . postes de responsabilité dans les secteurs de la gestion immobilière, de .. Toutefois, 25 % seulement des intervenants sont des enseignants titulaires.

Découvrez toutes les pistes pour bien se former aux métiers de l'immobilier et . jeunes diplômés dynamiques, avides de négociation et de responsabilités. . Les intervenants sont des professionnels du secteur, et mes stages sont très variés.

Responsabilités des intervenants de l'immobilier . un outil complet pour comprendre les relations et responsabilités de chacun des acteurs de l'immobilier

Découvrez toutes les réponses à vos questions sur la responsabilité civile du . Le droit de l'immobilier réunit de nombreux intervenants dans le cadre de.

En tant qu'agent(e) de gestion immobilière; tu auras pour responsabilité de . tu auras à contacter avec d'autres intervenants du milieu de l'immobilier afin de.

Fait peu banal : lors de trois arrêts récents, des intervenants dans le cadre d'opérations de . Le Particulier Immobilier n°295, article complet. . et à un redressement fiscal, les investisseurs ont recherché la responsabilité des intervenants.

Les différents intervenants à l'acte de construire : Le maître de l'ouvrage: Définitions; Les obligations du maître de l'ouvrage · Responsabilité et risques.

En l'absence de définition légale, la responsabilité s'est construite autour de la . nombreux sont les professionnels intervenant dans la sphère de l'immobilier,.

Connaître le rôle du maître d'ouvrage et de son mandataire; Connaître le rôle de chaque intervenant; Connaître les responsabilités pénales et civiles de chacun.

L'agent immobilier est un professionnel qui réalise des transactions . avoir souscrit une assurance de responsabilité civile professionnelle; détenir un mandat.

Vous êtes ici : Accueil > Droit de l'immobilier > Construction . et suivants du Code civil qui vont prévoir les règles relatives aux responsabilités des intervenants.

2 mars 2017 . L'acquéreur recherche un bien immobilier qui correspond à ses critères . Sa responsabilité peut donc être engagée si un sinistre est dû à un.

19 avr. 2016 . Le promoteur immobilier peut faire annuler les clauses limitatives de . en

responsabilité à l'encontre des différents intervenants à l'acte de.

Optez pour une sécurité optimale de votre projet immobilier pendant la période de construction et au-delà. Elle couvre tous les intervenants sur le chantier, c. à d. l'entrepreneur y compris. L'assurance « Responsabilité Civile Décennale » :

Maître Savignat, avocat en droit de l'immobilier à Paris. Responsabilités des intervenants à l'acte de construire,; Assistance à la rédaction des contrats de.

Dans le cadre d'un prêt immobilier, son montant détermine le taux qui sera. sans avoir à rechercher la responsabilité des différents intervenants sur le chantier.

Achetez et téléchargez ebook Responsabilités des intervenants de l'immobilier: Un guide complet: Boutique Kindle - Bourse et Finance : Amazon.fr.

Responsabilité des intervenants de l'immobilier. 7 MAI 2015 - DE 16 À 20H À L'UNIVERSITÉ SAINT-LOUIS - BRUXELLES 28 MAI 2015 - DE 16 À 20H À L'UCL -.

L'immobilier d'entreprise a été en France durant une période courte mais très. est de plus en plus disjoint de l'entreprise utilisatrice qui confie la responsabilité. de l'immobilier sont restées généralistes ou diversifiées, intervenant dans le.

Quels sont les principaux intervenants de la gestion immobilière des fonds et fondations ? Il effectue une analyse des marchés immobiliers, une visite des biens à. de la souscription d'une assurance responsabilité professionnelle, d'un.

10 mai 2012. L'immobilier est un secteur d'activité très développé en France où il représente une part. Les évolutions de carrière, avec une prise de responsabilités ... 33S15 - Les intervenants à l'acte de construire : maîtrise d'ouvrage,.

L'Agence P.I.E. est spécialiste du marché de l'immobilier professionnel et vous. sur le marché de l'immobilier à destination professionnelle avec les intervenants. biens immobiliers c'est aussi transférer une responsabilité vers son gérant et.

1 avr. 2015. Me André DELVAUX et Me Renaud SIMAR prendront la parole sur le thème des « Responsabilités du promoteur immobilier » dans le cadre du.

A la rentrée 2016/2017, le master 2 Droit de l'immobilier remplace le M2 Construction, urbanisme, contrat. Des intervenants renommés, un réseau professionnel développé et varié, une formation. Responsabilité des constructeurs, 19.5, 2.

les différents acteurs publics et privés du secteur immobilier (logements, bureaux, . Objectifs opérationnels : Appréhender les rôles, les liens et responsabilités.

L'agent immobilier intervient dans les transactions immobilières d'achat, de vente. de construction, recrutement des intervenants (entrepreneurs, architectes, ...) . de l'existence d'une garantie financière, d'une assurance de responsabilité.

La Société IMMO DIGITAL SERVICES, SAS au capital de 23 502,06 euros, dont le .. la responsabilité d'IMMO DIGITAL SERVICES ne saurait être engagée sur la. hormis les éléments réalisés par des intervenants extérieurs au Site, n'ayant.

APEC – Référentiel des métiers cadres du secteur de l'immobilier. 1. –LES MÉTIERS ... biliaires et assume la responsabilité de la coordination des opérations intervenant pour l'étude, l'exécution et la mise à disposition des usagers de.

5 mars 2015. Véritable chef d'orchestre, il fait appel à des intervenants très divers. à un poste à responsabilités, un bac + 5 est néanmoins souhaitable.

Responsabilités des intervenants de l'immobilier. Recyclage en droit. Organisé par le Centre des Facultés universitaires catholiques pour le recyclage en droit.

Droit immobilier : Droit de la construction : responsabilité des intervenants à l'acte de construire,; pratique de l'expertise en matière de construction, . Promotion.

Ce master permet la formation des cadres du secteur privé ou public de l'immobilier, du droit de l'urbanisme au droit de la construction, gestion immobilière, .

Le consommateur doit être vigilant dans son choix de l'agent immobilier et dans sa . et avoir souscrit une assurance responsabilité civile professionnelle (RCP). . relatif à l'information des consommateurs par les professionnels intervenant.

. du conseil que du contentieux : litiges intervenant à l'occasion d'acquisition et cession . Quelles sont nos domaines d'intervention en droit de l'immobilier ? . en responsabilité à l'encontre des notaires et des agents immobiliers, les conflits.

Participez à la formation : Responsable de programmes immobiliers - 11.0 jours . d'œuvre et missions; Choix des autres intervenants à l'acte de construire : .

Le dico de l'Immobilier . Assurance Responsabilité Civile Professionnelle\* . .. le remboursement du capital n'intervenant qu'au terme de ce prêt, à l'inverse du.

Avocat spécialisé en Droit immobilier : vente immobilière, bail commerciale, bail . Chacun de ces intervenants a des responsabilités distinctes pouvant être.

Un intervenant : En 1995, au pire moment de la bulle de l'immobilier de bureau, on ne . C. C. : Nous laissons les business units assumer la responsabilité de la.

DRM115 - Responsabilité et assurance des constructeurs . juridiques et techniques régissant les responsabilités et les assurances des intervenants à l'acte de construire . CPN58 - Titre RNCP Niveau II - Gestionnaire immobilier. Diversifier.

Mentions légales du site Cigec.immo. . Article 6 : Limitations de responsabilité . aux utilisateurs du site cigec.immo l'identité des différents intervenants dans le.

Le Mastère Professionnel Immobilier de Sciences-U Paris - Immo est un Titre . Management des équipes (techniques, commerciales, intervenants externes, experts...) . De nombreux postes à responsabilité dans le domaine de l'immobilier.

Accueil >Construction / Responsabilité Des Constructeurs . réception; Mise en œuvre des responsabilités des intervenants à l'acte de construire et contentieux.

L'ASSUREUR CONSEIL DES PROFESSIONNELS DE L'IMMOBILIER. MAI 2017 .. intervenants et de l'enchevêtrement des responsabilités. Le « tous sauf.

Actualités de droit pénal - Responsabilités des intervenants de l'immobilier. Horizontal Tabs. Basic info(onglet actif); Programme. Basic info. Date: 26/03/2015.

Avec l'arrivée d'Internet, le travail des agents immobiliers a semblé dans un ... juridique ce qui peut poser des problèmes de responsabilité par rapport à ses actions. .. jouent aussi un rôle en intervenant dans le système de paiement.

À la fin de ce cours, l'étudiant sera en mesure : de préciser le rôle et les responsabilités du gestionnaire immobilier et des intervenants du domaine de.

Une double expertise sur des dossiers immobiliers publics mais aussi privés » . des sous-traitants ou intervenants au chantier), contentieux en responsabilité.

Chaque professionnel intervenant sur le chantier est susceptible de voir engager sa responsabilité professionnelle, il ne peut se décharger en invoquant la.

Un agent immobilier réalise des transactions immobilières en tant qu'intermédiaire : achat, vente, location . Assurance de responsabilité civile professionnelle.

connaît parfaitement le marché immobilier de son secteur. . Le métier d'agent immobilier est régi par la loi Hoguet du 2 juillet 1970. . bénéficié d'une assurance RCP (Responsabilité .. Le diagnostiqueur intervenant sur site doit être certifié.

Un ancien agent immobilier raconte les dessous de la profession. . de la transparence, du juste prix, de l'honnêteté de tous les intervenants et bla bla bla.

15 sept. 2017 . L'ascension de l'immobilier ce n'est pas terminée. Les dernières données sont sans équivoque, les prix remontent, le rythme.

4 déc. 2016 . Réponses extraites du guide "Les Métiers de l'immobilier" de Pascale Kroll. . Cela vous permet d'endosser les responsabilités personnelles prévues . "J'ai entendu parler de cette

opportunité par des intervenants à l'école,.

Le plus grand institut de formation aux métiers de l'immobilier. . Déterminer les responsabilités en cas de conflits entre les intervenants et favoriser les.

En tant qu'acteurs sur les secteurs de l'immobilier et de l'environnement, la multiplication des textes . Parmi les intervenants . Réhabilitation, cession, gestion : toutes les clés pour maîtriser vos responsabilités et vos obligations en 2018.

Soit des professionnels de l'immobilier (architectes, urbanistes, experts, ...) dont les fonctions et les responsabilités ont évolué vers le domaine financier.

Contexte juridique général et contrats ; procédures ; responsabilités ; autres éléments du droit de la construction et de l'immobilier. Sources du droit de.

16 mars 2015 . C'est le cas de l'investissement et de la gestion d'actifs immobiliers. ... property management, qui a de plus en plus la responsabilité de la fiabilité des . à l'aval, réduisant le nombre d'intervenants et de contrôles formalisés.

25 oct. 2016 . Les personnes physiques ou morales intervenant dans le processus de construction correspondent ici au promoteur immobilier, au maître.

Logo de Institut du Management des Services Immobiliers . hommes et des femmes performants à l'exercice de fonctions à responsabilités et de faire en . Voyage à Dublin excellent Les intervenants sont investis Attention aux absences en.

17 avr. 2014 . Sous-commission : Responsabilité et assurance des constructeurs. Responsable : Michel Vauthier, avocat au barreau de Paris. Intervenant.

18 juil. 2016 . La Cour de cassation valide que a SCI, promoteur immobilier, était un . de la validité de la clause limitative de responsabilité stipulée dans le contrat . ses fautes, sans solidarité avec les autres intervenants à la construction.

27 avr. 2011 . De ce fait, l'agent immobilier intervenant en tant qu'intermédiaire professionnel doit non seulement remplir les obligations découlant du contrat.

Vous serez l'interlocuteur entre les locataires et les propriétaires ainsi que les autres intervenants. . Dans le cadre de vos responsabilités vos principales missions consisteront à : .

Accompagner vos clients dans leurs projets immobiliers

Le promoteur prend l'initiative de réalisations immo- bilières et assume la responsabilité de la coordina- tion des opérations intervenant pour l'étude, l'exécu-.

immobiliers engagent leur responsabilité professionnelle lors d'évaluation de biens. a. .. Cette donnée nécessite de rapprocher les différents intervenants des.

28 août 2017 . Intervenant à l'Executive Master en Stratégie et Finance de l'Immobilier . Les métiers de l'immobilier sont passionnants car ils sont complexes et font .. En outre, ENFI décline toute responsabilité en cas de retard, d'erreur ou.

Assurances de responsabilité, assurance-dommages : comment bien s'y . La prescription : attention aux délais; Les intervenants : compagnies, agents,.

7 sept. 2017 . Le professionnel de l'immobilier a la possibilité de transformer en . faire le lien entre l'ensemble des intervenants (société de portage, agence immobilière et négociateur immobilier) et d'avoir une assurance Responsabilité.

5 oct. 2017 . La recherche d'emploi dans l'immobilier est ouverte à tous les profils. . ou des diplômés Bac+5 pour accéder à des fonctions à responsabilité. . réussir en intervenant en tant qu'agent immobilier indépendant ou comme.

Les avocats de notre Cabinet à GAP, intervenant spécialement dans ces matières, . ventes d'immeubles achevés / anciens, responsabilités des vendeurs, des.

La gestion immobilière est la gestion appliquée aux immeubles, qu'ils soient résidentiels, . la prise en charge de son bien immobilier à un intervenant extérieur (comme . En plus de faire gagner du temps au propriétaire, le marché immobilier . obligations suivantes : carte

professionnelle, assurance de responsabilité,

1 avr. 2015 . Me André DELVAUX et Me Renaud SIMAR prendront la parole sur le thème des « Responsabilités du promoteur immobilier » dans le cadre du.

In: Les pages : obligations, contrats et responsabilités, Vol. .. Responsabilités des intervenants de l'immobilier (Recyclages en droit; 2015/2), Anthemis: Limal,.

Licence D.E.G - Parcours professionnel "Métiers de l'immobilier" (L3) .. Responsabilités des intervenants dans la construction. Responsabilités légales.

PDF Responsabilités des intervenants de l'immobilier: Un guide complet by Collectif ·

lenbaobook685 PDF Agent Immobilier: de la réalité aux rêves!: Guide.

4 févr. 2017 . Elle a pour ambition de former des spécialistes pouvant exercer rapidement des responsabilités. Grâce à une formation à la fois théorique et.

Dans cet ouvrage, des praticiens, spécialistes des matières concernées, font le point sur les régimes de responsabilité(s) de chacun de ces intervenants ainsi.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	525	526	527	528	529	530	531	532	533	534	535	536	537	538	539	540	541	542	543	544	545	546	547	548	549	550	551	552	553	554	555	556	557	558	559	560	561	562	563	564	565	566	567	568	569	570	571	572	573	574	575	576	577	578	579	580	581	582	583	584	585	586	587	588	589	590	591	592	593	594	595	596	597	598	599	600	601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	613	614	615	616	617	618	619	620	621	622	623	624	625	626	627	628	629	630	631	632	633	634	635	636	637	638	639	640	641	642	643	644	645	646	647	648	649	650	651	652	653	654	655	656	657	658	659	660	661	662	663	664	665	666	667	668	669	670	671	672	673	674	675	676	677	678	679	680	681	682	683	684	685	686	687	688	689	690	691	692	693	694	695	696	697	698	699	700	701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	713	714	715	716	717	718	719	720	721	722	723	724	725	726	727	728	729	730	731	732	733	734	735	736	737	738	739	740	741	742	743	744	745	746	747	748	749	750	751	752	753	754	755	756	757	758	759	760	761	762	763	764	765	766	767	768	769	770	771	772	773	774	775	776	777	778	779	780	781	782	783	784	785	786	787	788	789	790	791	792	793	794	795	796	797	798	799	800	801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	813	814	815	816	817	818	819	820	821	822	823	824	825	826	827	828	829	830	831	832	833	834	835	836	837	838	839	840	841	842	843	844	845	846	847	848	849	850	851	852	853	854	855	856	857	858	859	860	861	862	863	864	865	866	867	868	869	870	871	872	873	874	875	876	877	878	879	880	881	882	883	884	885	886	887	888	889	890	891	892	893	894	895	896	897	898	899	900	901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	913	914	915	916	917	918	919	920	921	922	923	924	925	926	927	928	929	930	931	932	933	934	935	936	937	938	939	940	941	942	943	944	945	946	947	948	949	950	951	952	953	954	955	956	957	958	959	960	961	962	963	964	965	966	967	968	969	970	971	972	973	974	975	976	977	978	979	980	981	982	983	984	985	986	987	988	989	990	991	992	993	994	995	996	997	998	999	1000
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------